

Avis de constitution

SOCIETE SOCIETE « HOME DESIGN CONSULTING »

Siège social Abidjan, Cocody, ABIDJAN COCODY RIVIERA
PALMERAIE RUE SIPIM UNAMACI IMMEUBLE UNAMACI 39
PREMIER ETAGE PORTE N° A104, Lot 39, Ilot 4

Aux termes de la DNSV et des Statuts authentiques en date du 08/03/2022 reçus par Me RENEE CLAIRE KASSY, et enregistrés au CEPICI le mardi 29 mars 2022, il a été constitué une SARL aux caractéristiques suivantes :

Dénomination : SOCIETE « HOME DESIGN CONSULTING »

Objet : - La promotion immobilière sous toutes ses formes, la propriété, la gestion, l'administration et la disposition de terrains ou de constructions dont elle pourrait devenir propriétaire par la suite, par voie d'acquisition, échange, apport, location ou autrement ;

- Importation de tous produits relatifs aux constructions.

- Les études et démarches en vue de l'obtention de toutes autorisations administratives, la passation de toutes conventions, contrats et marchés, etc... relatifs aux opérations d'aménagements, construction, réhabilitation, lotissement et autres ;

- La réalisation de tous travaux de viabilité (VRD-notamment téléphone, électricité, froid climatisation eaux, assainissement), d'équipements, d'aménagements divers nécessité par l'objet de la société, d'espaces verts et autres réhabilitations ;

- La mise à sa disposition de tous bâtiments et autres ouvrages nécessaires à la réalisation de son objet social ;

- La prise de participation dans toutes sociétés ayant une activité similaire ;

- toutes opérations mobilières ou immobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini, en tous pays, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la société ;

- La conception, la réalisation, l'aménagement, la construction sur lesdits terrains, de logements individuels, d'

ensembles immobiliers, de programmes ou opérations immobilières devant comprendre des logements économiques, de moyen et grand standing, à l'habitation, et éventuellement des commerces, pour en faire la location, la gérance ou la vente ;

- L'achèvement de toutes constructions partiellement mises en valeur ;

- l'Aménagement de villas, de maisons, d'appartements de bureaux, de boutiques, de musées : l'architecture d'intérieur ;

- La conception, la réalisation, de tous travaux de, réhabilitation, réfection, restauration, rénovation, améliorations, de tous bâtiments à usage essentiellement d'habitation, ainsi que tous travaux annexes ;

- La réalisation de tous travaux annexes y afférents au bâtiment : menuiserie, carrelage, peinture, badigeonnage, plomberie, étanchéité, tuyauterie, électricité, climatisation, décoration, tapisserie, jardinage ;

- L'étude, l'assistance et le conseil en gestion de projets immobiliers ;

- La vente, l'échange des constructions ainsi édifiées, ainsi que des droits immobiliers qui appartiendront à la société ;

- L'administration, l'exploitation des dites constructions par bail ou location ;

- Le courtage en matière immobilière, la gestion, l'administration, l'exploitation par bail, la mise ou la prise en location, la conservation, l'entretien de tous immeubles ; assurer le syndic de tous immeubles ;

- L'importation, l'exportation, l'achat, la vente, la commercialisation, la distribution de tous matériels, matériaux de construction et d'équipements immobiliers de toute nature et provenance ainsi que la représentation commerciale de ces matériaux ;

- L'emprunt des sommes nécessaires à ses investissements ou à toutes études, travaux et opérations de mise en valeur ;

- Le cautionnement simplement hypothécaire de tous acquéreurs de logements afin de garantir les emprunts que ces derniers pourraient contracter individuellement sous une forme quelconque auprès de particuliers ou établissements de crédits, soit à titre de prêts principaux soit à titre de prêts complémentaires en vue de permettre auxdits acquéreurs de régler à la société les prix d'acquisition de droits immobiliers et de logements.

- La prise de participation dans toutes entreprises, sociétés ivoiriennes ou étrangères créées ou à créer ou ayant un objet similaire ;

- Activité de design, architecture d'intérieur et

maîtrise d'œuvre dans l'agencement et la décoration d'intérieur, conception de dessin et commercialisation d'objets liés à l'activité ;

- La conception, étude et conseil sur toute création et décoration d'intérieur et d'extérieur ; la réalisation de mission d'assistance et de conseil au maître de l'ouvrage ; la maîtrise d'œuvre et le conseil dans le domaine de la construction et de la rénovation et plus généralement dans les domaines relatifs à l'habitat

Et pour la réalisation de l'objet social :

- L'Emprunt de toutes sommes et en garantie l'affectation hypothécaire ou le nantissement de tout ou partie des biens sociaux.

- Et généralement, toutes opérations commerciales, industrielles, financières, mobilières et immobilières se rattachant directement ou indirectement à l'objet social ou pouvant en faciliter l'extension ou le développement.

Capital social 5,000,000 F CFA divisé en (500.0) Parts Sociales de Dix Mille (10,000) F CFA chacune en numéraires, numérotées de 1 à 500 intégralement souscrites et entièrement libérées par l'associé unique.

Siège social : Abidjan, Cocody, ABIDJAN COCODY RIVIERA PALMERAIE RUE SIPIM UNAMACI IMMEUBLE UNAMACI 39 PREMIER ETAGE PORTE N° A104, Lot 39, Ilot 4

Dirigeant(s) : M ZAHIRI YEDI (GÉRANT)

RCCM : n°CI-ABJ-03-2022-B13-02580 du 29/03/2022 au Tribunal du Commerce d'Abidjan.

Durée : 99 ans

Dépôt au greffe : n°13207/GTCA/RC/2022 du 29/03/2022

