

Réf: Dossier N° 141391

Avis de constitution

SOCIETE « SOCIETE NATIONALE DU PATRIMOINE IMMOBILIER DE L'ETAT » en abrégé « SONAPIE »

Abidjan, Plateau, ABIDJAN PLATEAU ANGLE DOCTEUR JAMOT ET
BVLD CLOZEL, Lot ND, Ilot ND

Aux termes de la DNSV et des Statuts authentiques en date du 26/08/2022 reçus par Me N'GUESSAN A. Joséphine enregistrés le 31/08/2022, il a été constitué une SA aux caractéristiques suivantes :

SOCIETE « SOCIETE NATIONALE DU PATRIMOINE IMMOBILIER DE L'ETAT » en abrégé « SONAPIE »

Au titre de la gestion du patrimoine :- D'assurer la gestion, l'entretien et la maintenance des bâtiments administratifs et des logements appartenant à l'Etat ou pris à bail ; - D'établir les prévisions pluriannuelles des besoins en bureaux et logements des services et personnels de l'Etat ; - De tenir l'inventaire du patrimoine immobilier de l'Etat et le tableau général des propriétés immobilières de l'Etat ; - De gérer les baux administratifs ; - D'établir les attestations des indemnités contributives au logement et de percevoir les redevances y afférentes ; - De mettre en œuvre les décisions de cession du patrimoine immobilier de l'Etat ; - De conclure des baux du patrimoine immobilier bâti appartenant à l'Etat ; - De suivre le recouvrement des produits de cession et des baux des biens immobiliers publics et tout autre produit lié à l'exploitation du patrimoine immobilier ; - De passer des marchés de gérance et de gardiennage des bureaux et des logements relevant de sa compétence ; - De passer des contrats de gérance des commerces et de l'ensemble immobilier relevant de sa compétence ; - D'acquérir des biens immobiliers au profit de l'Etat ; - De passer des marchés de réhabilitation du patrimoine immobilier de l'Etat relevant de sa compétence ; - De gérer tous les immeubles maintenus dans le patrimoine de l'Etat à l'issue de la dissolution des sociétés d'Etat, des sociétés à participation financières de l'Etat et de toute structure contrôlée par l'Etat ; - D'établir et de tenir à jour le registre et le fichier signalétique de tout le patrimoine immobilier de l'Etat ; - D'identifier, de faire immatriculer et d'inscrire au nom de l'Etat, tout le patrimoine bâti de l'Etat ; - D'évaluer le parc immobilier de l'Etat ; - D'assurer la curatelle des successions vacantes ou des biens en déshérence par décision de justice ; - De réaliser toutes actions de développement du parc immobilier de l'Etat ; Au titre du

D'assurer toutes prestations relatives au développement ou impliquant des bâtiments et sites touristiques ou hôteliers ;- D'aménager et d'exploiter les zones de développement et d'expansion touristiques ;- De mettre en œuvres les politiques, plans, programmes et projets de développement des sites et bâtiments touristiques et hôteliers ;- D'assurer toutes prestations relatives au développement

50,000,000 F CFA divisé en (5000.0) Parts Sociales de Dix Mille (10,000) F CFA chacune en numéraires, numérotées de 1 à 5000 intégralement souscrites et entièrement libérées par l'actionnaire

Abidjan, Plateau, ABIDJAN PLATEAU ANGLE DOCTEUR JAMOT ET BVLD CLOZEL, Lot ND, Ilot ND

M DIABATE KALADJI (DG)

null

n°CI-ABJ-03-2022-B15-00046 du 14/09/2022 au Tribunal du Commerce

99 ans

n°41981/GTCA/RC/2022 du 14/09/2022

