

Avis de constitution

SOCIETE SOCIETE « LEMANIA DEVELOPMENT »

Siège social Abidjan, Cocody, ABIDJAN COMMUNE DE COCODY
QUARTIER II PLATEAUX VALLONS, A 10 M DE LA STATION
CORLAY, Lot ND, Ilot ND

Aux termes de la DNSV et des Statuts AUTHENTIQUES en date du 10/11/2022 reçus par Me BEUGRE Guy-Roger, et enregistrés au CEPICI le 11/11/2022, il a été constitué une SARL aux caractéristiques suivantes :

Dénomination : SOCIETE « LEMANIA DEVELOPMENT »

Objet : Construire, acquérir, aménager, assainir, réparer et gérer en vue de la location et de l'accession à la propriété, dans les conditions prévues par la législation sur la promotion immobilière et sur les primes et prêts spéciaux à la construction des habitations collectives ou individuelles avec leurs jardins, dépendances ou annexes et éventuellement lorsque ces habitations forment un ensemble, des locaux à usage commun ou des installations nécessaires à la vie économique et sociale de cet ensemble.

- Servir de prestataires de services aux sociétés civiles immobilières constituées sous l'égide d'une société de crédit immobilier et de participer au capital de ces sociétés civiles.

- Réaliser pour le compte de personnes physiques ou morales des programmes d'habitation modérée ou de standing et à titre d'accessoire des locaux à usage commun et toutes constructions nécessaires à la vie économique et sociale de ce programme.

- Donner éventuellement en location ou en gérance des locaux à usage commun et les installations nécessaires à la vie économique et sociale des ensembles d'habitation.

- D'assurer la gestion des programmes de construction réalisés par des sociétés anonymes coopératives d'habitation à loyer modéré de location-attribution.

- D'assurer la gérance des sociétés coopératives de construction et la gestion des programmes de construction qu'elle aura réalisés pour le compte desdites sociétés à titre de

prestataire de service.

- D'être syndic de copropriété d'immeuble bâti, construit ou acquis soit par elle, soit par un autre organisme d'Habitat à loyer Modéré (H.L.M), une collectivité locale, une société d'économie mixte ou un organisme sans but lucratif .

- Faire toutes opérations pour lesquelles les sociétés à Responsabilité Limitée de promotion immobilière sont ou seront habilitées par des textes législatifs ou réglementaires.

- La promotion immobilière.

- La construction et l'ingénierie immobilière.

- La prise de participation dans toutes entreprises ou sociétés ivoiriennes ou étrangères, créées ou à créer ayant un objet similaire ou connexe.

- Et généralement toutes opérations, commerciales, financières, industrielles, mobilières et/ou immobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'un des objets précités ou à tous autres objets susceptibles d'en faciliter le développement ou la réalisation.

Capital social 10,000,000 F CFA divisé en (1000.0) Parts Sociales de Dix Mille (10,000) F CFA chacune en numéraires, numérotées de 1 à 1000 intégralement souscrites et entièrement libérées par les associés.

Siège social : Abidjan, Cocody, ABIDJAN COMMUNE DE COCODY QUARTIER II PLATEAUX VALLONS, A 10 M DE LA STATION CORLAY, Lot ND, Ilot ND

Dirigeant(s) : M DASWANI DASWANI KAMAL RAMCHAND (COGÉRANT), M MEKBEBE YOHANNES (COGÉRANT)

RCCM : n°CI-ABJ-03-2022-B12-06370 du 14/11/2022 au Tribunal du Commerce d'Abidjan.

Durée : 99 ans

Dépôt au greffe : n°62459/GTCA/RC/2022 du 14/11/2022

