

## Avis de constitution

### SOCIETE « PWM REAL ESTATE » en abrégé « PWM »

Siège Abidjan, Cocody, ABIDJAN Cocody Angré  
Djorogobité 1 formant le lot numéro 1241, îlot 123, Lot  
1241, Ilot 123

Aux termes de la DSV et des Statuts SSP en date du 30/10/2023 , et enregistrés au CEPICI le 14/11/2023, il a été constitué une SARL aux caractéristiques suivantes :

Dénomination : SOCIETE « PWM REAL ESTATE » en abrégé « PWM »

Objet : La Société a pour objet en République de Côte d'Ivoire et à l'Etranger

- La recherche, l'administration et l'exploitation, l'échange, la gestion par location ou autrement, en nue-propriété ou en usufruit, d'immeubles bâtis ou non ;
- L'acquisition, la vente de terrains nus ou bâtis, à usage d'habitation, de bureaux ou commercial;
- La gestion de patrimoine immobilier et l'investissement immobilier,
- L'activité de syndic de copropriété, gestion d'immeubles et autres biens immobiliers,
- La mise en location de tous biens immobiliers,
- La promotion immobilière, la construction sur tous terrains à usage commercial ou d'habitation,
- L'entretien de tous bâtiments,
- L'assistance et le conseil en matière immobilière,
- L'intermédiation financière immobilière,
- Tous travaux de lotissement, viabilisation, voirie réseaux divers ;
- La commercialisation et la vente de terrains nus, avant et après viabilisation ;
- Le génie civil, la construction de barrage hydroélectriques, ponts et chaussées ;
- La réalisation des travaux publics, industriels et tous corps d'Etat et génie civile ;
- La prestation de la main d'œuvre ;

- La commercialisation, location, importation et exportation du matériel et matériaux de construction ;
- Toutes opérations d'étude, de représentation, d'intermédiation, de courtage de consignation et de commission se rattachant aux domaines ci-dessus,
- La location ou sous-location, saisonnière ou non, en nu ou en meublé, d'immeubles bâtis ou non bâtis
- La souscription, l'achat, la vente d'actions ou de parts de sociétés immobilières ou de sociétés d'habitat participatif donnant vocation à une attribution de locaux en jouissance ou en propriété
- La souscription, l'achat, la vente d'actions ou de parts de sociétés immobilières ou de sociétés d'habitat participatif donnant vocation à une attribution de locaux en jouissance ou en propriété ;
- Toutes les prestations de services dans le cadre de l'objet social.

Et pour la réalisation de l'objet social :

- L'acquisition, la location et la vente de tous biens meubles et immeubles.
- L'emprunt de toutes sommes auprès de tous établissements financiers avec possibilité de donner en garantie tout ou partie des biens sociaux.
- La prise en location gérance de tous fonds de commerce.
- La prise de participation dans toute société existante ou devant être créée,
- Et généralement, toute opérations financières, commerciales, industrielles, mobilières et immobilière, se rapportant directement ou indirectement à l'objet social ou pouvant en faciliter l'extension ou le développement.

Capital 1,000,000 F CFA divisé en (100.0) Parts Sociales de Dix Mille (10,000) F CFA chacune en numéraires, numérotées de 1 à 100 intégralement souscrites et entièrement libérées par les associés.

Siège social Abidjan, Cocody, ABIDJAN Cocody Angré Djorogobité 1 formant le lot numéro 1241, îlot 123, Lot 1241, llot 123

Dirigeant(s) Mme YAO ADJEHI MARLENE AUDREY (GÉRANT)

RCCM : n°CI-ABJ-03-2023-B12-07087 du 15/01/2024 au  
Tribunal du Commerce d'Abidjan.

Durée : 99 ans

Dépôt au greffe n°87496/GTCA/RC/2023 du 15/01/2024

