

Avis de constitution

SOCIETE « MOD'IVOIRE PLUS »

Siège ABIDJAN TREICHTVILLE, Rue 16 B, Avenue 04,  
Lot 104 bis-sud, faisant l'objet du titre foncier numéro  
28.264 de Bingerville/TREICHTVILLE, 05 Boîte Postale  
numéro 1913 ABIDJAN 05., Lot 104 bis-sud, llot 0

Aux termes de la DNSV et des Statuts AUTHENTIQUES en date du 30/07/2024 reçus par Me ADE-MENSAH DIAKITE T. JOCELYNE, et enregistrés au CEPICI le 21/08/2024, il a été constitué une SARL aux caractéristiques suivantes :

Dénomination : SOCIETE « MOD'IVOIRE PLUS »

Objet : La Société a pour objet, directement ou indirectement en tous pays et plus particulièrement en République de Côte d'Ivoire :

- L'acquisition par voie d'apport ou achat, la prise à bail avec ou sans promesse de vente, la location, l'administration, l'exploitation et la gestion de tous immeubles bâtis ou non bâtis ;

- La promotion immobilière sous toutes ses formes, l'entreprise de tous travaux de construction de bâtiments, publics ou privés et de tous immeubles pour le compte de tous tiers ;

- Eventuellement et exceptionnellement l'aliénation de ceux de ces immeubles devenus inutiles à la société au moyen de vente, échange ou apport en société ;

- L'acquisition de tous terrains, immeubles ou parts de sociétés immobilières ;

- La conception, la réalisation, l'aménagement, la construction sur lesdits terrains d'ensembles immobiliers, de programmes ou opérations immobilières et de

bâtiments en tous genres, notamment à usage d'habitation, commercial, industriel ou professionnel, pour en faire la location, la gérance ou la vente ; la réalisation de tous travaux annexes y afférents : menuiserie, carrelage, peinture, badigeonnage, plomberie, étanchéité, tuyauterie, électricité, climatisation, décoration, tapisserie, jardinage ;

- Le cautionnement simplement hypothécaire de tous acquéreurs de logements afin de garantir les emprunts que ces derniers pourraient contracter individuellement sous une forme quelconque auprès de particuliers ou établissements de crédits, soit à titre de prêts principaux soit à titre de prêts complémentaires en vue de permettre auxdits acquéreurs de régler à la société les prix d'acquisition de droits immobiliers et de logements.

- L'importation, l'exportation, l'achat, la vente, la commercialisation, la distribution de tous matériels, matériaux de construction et d'équipements immobiliers de toute nature et provenance ainsi que la représentation commerciale de ces matériaux ;

- La gestion, l'administration, la gérance, la conservation, l'entretien, et l'exploitation par tous moyens de tous immeubles bâtis ou non dont la société pourrait devenir propriétaire par voie d'acquisition, d'échange, d'apport, location ou autrement ainsi que tous immeubles qui seraient édifiés par la société sur les terrains qu'elle aurait acquis ; assurer le syndic en général ;

- La réfection de bâtiment et autres réhabilitations ;

- La réalisation de tous travaux de transformation, améliorations et installation nouvelles, conformément à leur destination.

- Le courtage immobilier sous toutes ses formes ;

- Le rachat de toutes autres affaires similaires ou fonds de commerce se rapportant à l'objet social ou de nature à favoriser le développement de la société ;

- La prise de participation dans toutes entreprises, sociétés ivoiriennes ou étrangères, créées ou à créer ou ayant un objet similaire ;

Et pour la réalisation de l'objet social

- L'Emprunt de toutes sommes et en garantie l'affectation hypothécaire ou le nantissement de tout ou partie des biens sociaux.

- et généralement, toutes opérations commerciales, industrielles, financières, mobilières et immobilières se rapportant directement ou indirectement à l'objet social ou pouvant en faciliter l'extension ou le développement.

Capital 1,000,000 F CFA divisé en (100.0) Parts Sociales de Dix Mille (10,000) F CFA chacune en numéraires, numérotées de 1 à 100 intégralement souscrites et entièrement libérées par l'associé unique.

Siège social ABIDJAN TREICHHVILLE, Rue 16 B, Avenue 04, Lot 104 bis-sud, faisant l'objet du titre foncier numéro 28.264 de Bingerville/TREICHHVILLE, 05 Boîte Postale numéro 1913 ABIDJAN 05., Lot 104 bis-sud, Ilot 0

Dirigeant(s) M GUEYE SERH (GÉRANT)

RCCM : n°CI-ABJ-03-2024-B13-08683 du 05/09/2024 au Tribunal du Commerce d'Abidjan.

Durée : 99 ans

Dépôt au greffe n°52029/GTCA/RC/2024 du 05/09/2024

