

## Avis de constitution

### SOCIETE « SICOBEL DEV » en abrégé « SICOBEL DEV »

Siège ABIDJAN COCODY, Riviera Golf non de Green  
Golf Résidence, Lot 6537, Ilot 56 et Rue D22, Lot 6537,  
Ilot 56

Aux termes de la DSV et des Statuts SSP en date du 24/04/2025, et enregistrés au CEPICI le 29/04/2025, il a été constitué une SARL aux caractéristiques suivantes :

Dénomination : SOCIETE « SICOBEL DEV » en abrégé «  
SICOBEL DEV »

Objet : La Société a pour objet, directement ou indirectement en tous pays et plus particulièrement en REPUBLIQUE DE COTE D'IVOIRE :

- Aménagement foncier et promotion immobilière comprenant :

- L'aménagement foncier ;

- L'acquisition, l'aménagement, la viabilisation et la commercialisation de terrains destinés à l'habitat, aux activités commerciales ou industrielles ;

- La conception et la réalisation de programmes immobiliers, incluant la construction et la rénovation de bâtiments à usage résidentiel, commercial ou industriel.

- Travaux de Bâtiment et de Génie Civil :

- La réalisation de tous travaux de construction, de rénovation et d'entretien de bâtiments ;

- La construction d'infrastructures de voirie et réseaux divers (VRD), y compris les réseaux d'assainissement, d'adduction d'eau, d'électricité et de télécommunications.

- Gestion et Commercialisation Immobilière :

• La vente, la location, la gestion et l'administration de biens immobiliers, qu'ils soient propres ou pour le compte de tiers ;

• La prestation de services de conseil en matière immobilière, y compris l'assistance dans les démarches

administratives liées aux actes de propriété et aux permis de construire ;

- Location d'Équipements :

• La location d'engins de chantier et d'appareils topographiques ;

• La fourniture de services d'études techniques, d'urbanisme et d'architecture liés aux projets de construction et d'aménagement ;

- Participation Financière et Investissement :

• La prise de participation en tous pays et sous quelque forme que ce soit, dans toute (s) entreprise (s) ou société (s), dont les activités ou l'industrie seraient similaires ou connexes à celles de la présente société ou de nature à en favoriser le développement;

• L'investissement dans des projets immobiliers et fonciers, ainsi que la gestion de portefeuilles immobiliers ;

Et pour la réalisation de l'objet social :

- L'acquisition, la location, et la vente de tous biens meubles et immobiliers de terres et de plantations ;

- L'emprunt de toutes sommes auprès de tous établissements financiers avec possibilité de donner en garantie tout ou partie des biens sociaux ;

- La prise en location gérance de tous fonds de commerce ;

- Et, plus généralement, toutes opérations industrielles, commerciales, financières, mobilières et immobilières se rattachant directement ou indirectement aux objets ci-dessus ou pouvant favoriser le développement de la société.

Capital 10,000,000 F CFA divisé en (1000.0) Parts Sociales de Dix Mille (10,000) F CFA chacune en numéraires, numérotées de 1 à 1000 intégralement souscrites et entièrement libérées par les associés.

Siège social ABIDJAN COCODY, Riviera Golf non de Green Golf Résidence, Lot 6537, Ilot 56 et Rue D22, Lot 6537, Ilot 56

Dirigeant(s) M AMANY FREDERIC ABDOULAYE (COGÉRANT), M AMANY RENE (COGÉRANT)

RCCM : n°CI-ABJ-03-2025-B12-02545 du 09/05/2025 au  
Tribunal du Commerce d'Abidjan.

Durée : 99 ans

Dépôt au greffe n°29111/GTCA/RC/2025 du 09/05/2025

