

Avis de constitution

SOCIETE « WARI FINANCE CONSULTING » en abrégé « WFC »

Siège ABIDJAN-COCODY-ANGRE 8 ème TRANCHE,  
Ilot 79, Lot 538DJIBI., Lot 538DJIBI, Ilot 79

Aux termes de la DSV et des Statuts SSP en date du 11/06/20205, et enregistrés le 12/06/2025, il a été constitué une SARL aux caractéristiques suivantes :

Dénomination : SOCIETE « WARI FINANCE CONSULTING » en abrégé « WFC »

Objet :

1. Structuration financière et optimisation opérationnelle
  - La structuration financière de leur fonctionnement
  - L'optimisation des coûts opérationnels
  - L'amélioration de la rentabilité et d u chiffre d'affaires
  - Le redressement stratégique des structures en difficulté
2. Levée de fonds e t ingénierie financière
  - Faciliter l'accès au crédit bancaire ou au capital-risque
  - Structurer des levées de fonds privées o u publiques
  - Monter des dossiers solides pour les bailleurs et investisseurs
3. Mise en relation stratégique e t partenariats
  - Faciliter des joint-ventures productives
  - Accélérer la mise en œuvre de projets structurants
  - Attirer des partenaires techniques et commerciaux fiables
  - Solutions d'investissement innovantes
4. Investissement immobilier à haut rendement
  - Identification et co-développement de projets immobiliers rentables

- Structuration de montages immobiliers sécurisés et transparents

- Gestion d'actifs immobiliers pour le compte de tiers

#### 5. Fonds communs de placement (FCP)

- Constitution et gestion de portefeuilles diversifiés

- Accès à des véhicules d'investissement collectif réglementés

- Solutions adaptées aux particuliers, entreprises et institutions

#### 6. Financement participatif (Crowdfunding immobilier)

- Plateforme d'investissement participatif dans l'immobilier africain

- Participation directe à des projets à fort impact local

- Rendements compétitifs et traçabilité des fonds

- Structuration et développement d'entreprise

#### 7. Organisation et transformation d'entreprise

- Accompagnement à la création, restructuration ou digitalisation d'entreprises

- Mise en place de systèmes de gouvernance efficaces

- Renforcement des capacités des équipes dirigeantes

#### 8. Mise en relation financière et technique

- Mise en contact avec des investisseurs, banques, partenaires techniques

- Appui à la recherche de financements innovants (blended

finance, PPP)

- Assistance à la contractualisation et au suivi des projets

- Nouvelles activités à forte valeur ajoutée (propositions)

#### 9. Montage de projets PPP (Partenariat Public-Privé)

- Conception, structuration et négociation de projets d'infrastructures ou de services publics en mode PPP

- Accompagnement des acteurs privés dans les appels à projets gouvernementaux

#### 10. Financement vert et durable

- Conseil en accès aux financements climat, carbone et

environnementaux

- Structuration de projets alignés avec les Objectifs de

Développement Durable (ODD)

11. Conseil en conformité réglementaire et fiscale

- Accompagnement pour la mise en conformité avec les normes fiscales, comptables et réglementaires

- Optimisation fiscale dans le respect du cadre légal ivoirien et OHADA

12. Incubation et accompagnement de start-ups

- Mentorat, levée de fonds et développement stratégique pour jeunes entreprises innovantes

- Création de synergies entre start-ups, PME et grands comptes

13. Formation et renforcement de capacités

- Organisation de séminaires, ateliers et formations sur la finance, l'entrepreneuriat et la gestion de projet

- Modules adaptés aux PME, institutions publiques et ONG

Capital 10,000,000 F CFA divisé en (1000.0) Parts Sociales de Dix Mille (10,000) F CFA chacune en numéraires, numérotées de 1 à 1000 intégralement souscrites et entièrement libérées par l'associé unique.

Siège social ABIDJAN-COCODY-ANGRE 8 ème TRANCHE, Ilot 79, Lot 538DJIBI., Lot 538DJIBI, Ilot 79

Dirigeant(s) M BAKAYOKO YOUSOUF ALIOUNE (GÉRANT)

RCCM : n°CI-ABJ-03-2025-B13-07449 du 18/07/2025 au Tribunal du Commerce d'Abidjan.

Durée : 99 ans

Dépôt au greffe n°44417/GTCA/RC/2025 du 18/07/2025

