

Réf: Dossier 445420

## Avis de constitution

### SOCIETE « NEO-AGENCE IMMOBILIERE DE COTE D'IVOIRE » en abrégé « NEOBA-CI SARL »

Siège Abidjan Cocody deux plateaux vallon rue L36,  
non loin du restaurant Afen'y, LOT 2111-2112 LES DEUX  
PLATEAUX, Lot , LOT 2111-2112 LES DEUX PLATEAUX, Ilot  
0

Aux termes de la DSV et des Statuts SSP en date du 01/09/2025 et enregistrés au CEPICI le 03/09/2025, il a été constitué une SARL aux caractéristiques suivantes :

Dénomination : SOCIETE « NEO-AGENCE IMMOBILIERE DE  
COTE D'IVOIRE » en abrégé « NEOBA-CI SARL »

Objet : La société a pour objet en COTE D'IVOIRE :

- La gestion locative de biens immobiliers pour le compte de propriétaires
- La promotion et la valorisation de biens immobiliers
- L'achat, la vente et la location de biens immobiliers
- L'achat, la vente et la mise en valeur de terrains
- L'accompagnement et le conseil en investissement immobilier
- L'intermédiation immobilière et la mise en relation entre acheteur vendeurs bailleurs et locataire
- L'administration de biens immobiliers pour le compte de tiers
- La prestation de services immobiliers via des plateformes digitales et outils numériques
- Le développement la commercialisation et l'exploitation d'outils technologiques liés à la gestion, immobilière (proptech)
- L'assistance à maitrise d'ouvrages et de suivi de projets immobiliers.

Et pour la réalisation de l'objet social :

- l'acquisition, la location et la vente de tous biens meubles et immeubles.

- l'emprunt de toutes sommes auprès de tous établissements financiers avec possibilité de donner en garantie tout ou partie des biens sociaux.

- la prise en location gérance de tous fonds de commerce.

- la prise de participation dans toute société existante ou devant être créée

Et généralement, toute opérations financières, commerciales, industrielles, mobilières et immobilière, se rapportant directement ou indirectement à l'objet social ou pouvant en faciliter l'extension ou le développement.

Capital 8,000,000 F CFA divisé en (800.0) Parts Sociales de Dix Mille (10,000) F CFA chacune en numéraires, numérotées de 1 à 800 intégralement souscrites et entièrement libérées par les associés.

Siège social Abidjan Cocody deux plateaux vallon rue L36, non loin du restaurant Afen'y, LOT 2111-2112 LES DEUX PLATEAUX, Lot , LOT 2111-2112 LES DEUX PLATEAUX, Ilot 0

Dirigeant(s) M FASSAHY YOUSSEF RAYAN (GÉRANT)

RCCM : n°CI-ABJ-03-2025-B12-04954 du 08/10/2025 au Tribunal du Commerce d'Abidjan.

Durée : 99 ans

Dépôt au greffe n°61542/GTCA/RC/2025 du 08/10/2025

