

Avis de constitution

SOCIETE « PRIMUS GLOBAL PROPERTIES-IMMOBILIER & CONSEIL »
en abrégé « PGP-IMMO »

Siège ABIDJAN PLATEAU Plateau angle de l'avenue
Chardy et du Boulevard Lagunaire Imm Arc-en-ciel 5e
etage, Lot 1, Ilot 1

Aux termes de la DNSV et des Statuts authentiques en date du 27/08/2025 reçus par Me OUATTARA LAHLOU AMINATA K., Notaire, enregistrés au CEPICI, le 13/10/2025, il a été constitué une SARL aux caractéristiques suivantes :

Dénomination : SOCIETE « PRIMUS GLOBAL PROPERTIES-
IMMOBILIER & CONSEIL » en abrégé « PGP-IMMO »

Objet : Activités immobilières :L'acquisition, la vente, la location, la gestion et l'administration de biens immobiliers résidentiels, commerciaux, industriels ou agricoles. Le développement, la promotion et la commercialisation de projets immobiliers, notamment en Vente en l'État Futur d'Achèvement (VEFA) et dans l'immobilier neuf. L'aménagement foncier, la construction, la rénovation et la valorisation de biens immobiliers. L'organisation et la gestion de clubs deals immobiliers pour le financement participatif de projets d'envergure. Conseil et services spécialisés :

Le conseil en investissement immobilier, en stratégie patrimoniale et en optimisation fiscale immobilière. L'accompagnement des particuliers, des entreprises et des investisseurs institutionnels dans leurs projets immobiliers. La réalisation d'études de marché, d'évaluations foncières et de plans de développement immobilier. La fourniture de devis et plans de construction personnalisés pour les clients souhaitant bâtir ou rénover un bien immobilier et le suivi de chantiers. Services complémentaires :L'intermédiation et structuration en financement immobilier, y compris les prêts hypothécaires, le rachat de crédits et les solutions de financement alternatif. La gestion locative et syndic de

copropriété. L'activité de courtage en assurance immobilière et garantie financière. Opérations connexes :
- La participation directe ou indirecte dans toutes entreprises ou sociétés ayant un objet similaire ou connexe.

Et plus généralement, toutes opérations financières, commerciales, industrielles, mobilières ou immobilières se rapportant directement ou indirectement à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe.

Capital 1,000,000 F CFA divisé en (100.0) Parts Sociales de Dix Mille (10,000) F CFA chacune en numéraires, numérotées de 1 à 100 intégralement souscrites et entièrement libérées par l'associé unique.

Siège social ABIDJAN PLATEAU Plateau angle de l'avenue Chardy et du Boulevard Lagunaire Imm Arc-en-ciel 5e étage, Lot 1, Ilot 1

Dirigeant(s) M NDOYE IBRAHIMA (GÉRANT)

RCCM : n°CI-ABJ-03-2025-B13-11734 du 20/11/2025 au Tribunal du Commerce d'Abidjan.

Durée : 99 ans

Dépôt au greffe n°72047/GTCA/RC/2025 du 20/11/2025

