

Réf: Dossier N° 465339

Avis de constitution

« LHACIENDA INVESTISSEMENT S.A.S » en abrégé « LINVEST »

**Abidjan Yopougon Maroc Mosquée, Près De La Mosquée Du Maroc,
Carrefour LABAGOUE, Lot nd, Ilot nd**

Aux termes de la DNSV et des Statuts authentiques en date du 12/09/2026 reçus par Me Arnaud KOUADIO , MANDATAIRE, enregistrés au CEPICI, le 25/09/2026, il a été constitué une SAS P aux SOCIETE « LHACIENDA INVESTISSEMENT S.A.S » en abrégé «

Les activités spécifiques comprennent :

1. Gestion d'actifs :

- Acquisition, cession, location et gestion de biens immobiliers, de valeurs mobilières, d'actions de sociétés, de droits intellectuels et de tout autre type d'actif.
- Administration des loyers, dividendes, intérêts et autres revenus provenant des actifs.
- Structuration des holdings pour une organisation efficace des actifs.

2. Planification fiscale et successorale :

- Optimisation des charges fiscales liées à la propriété et à la transmission d'actifs.
- Conception de stratégies de succession générationnelle ou d'entreprise, incluant la création d'instruments juridiques (trusts, usufruits, etc.).

3. Administration et conformité réglementaire :

- Réaliser les tâches comptables, fiscales et administratives nécessaires au fonctionnement de l'entreprise.
- Respect des obligations légales, commerciales et fiscales découlant de la propriété des actifs.

4. Investissement et diversification :

- Gestion de portefeuilles d'investissement, de fonds ou d'autres instruments financiers liés à des actifs.
- Diversification des actifs pour atténuer les risques et assurer la durabilité économique.
- Recherche, analyse et sélection, d'opportunités d'investissement, dans des secteurs d'activité stratégiques ou rentables, en vue de la

5. Représentation légale :

- Agir au nom de la société auprès des institutions publiques ou privées, y compris pour la signature de contrats, de prêts ou de garanties.

6. Activités complémentaires et opérations autorisées :

- Conseil sur les questions patrimoniales, financières ou juridiques liées à l'objet social.

- Participation à d'autres sociétés ou projets contribuant à la croissance ou à la protection des actifs.

- Conception d'outils numériques (plates-formes, logiciels) liés à la gestion patrimoniale.

- Souscription, négociation et gestion de tout instrument financier ou produit d'épargne.

- Collaboration avec des partenaires institutionnels (banques, assureurs, notaires, etc.) pour la fourniture de services intégrés.

- Exercice de toute activité accessoire ou complémentaire aux activités précitées, en Côte d'Ivoire comme à l'international.

- La société pourra également exercer toutes activités compatibles à son objet social et ceux dans les limites autorisées par la législation en vigueur notamment.

-La gestion et la valorisation de patrimoine, sous toutes ses formes, notamment par l'acquisition, la gestion, la location, l'administration, la vente ou la cession de biens immobiliers et mobiliers

-L'investissement dans des actifs financiers, immobiliers, mobiliers ou tout autre type de placement en vue de l'optimisation du patrimoine de la société et de ses actionnaires, dans le respect des règles légales et réglementaires applicables

-La prise de participation, l'acquisition de parts, d'actions ou de titres dans toute société, entreprise ou groupement, ayant pour activité l'investissement ou la gestion de patrimoine, ainsi que la gestion d'un portefeuille de titres financiers

-La recherche, l'analyse et la sélection, d'opportunités d'investissement, dans des secteurs d'activité stratégiques ou rentables, en vue de la préservation et de

L'accroissement du patrimoine des actionnaires, des filiales, des succursales, bureaux de liaisons et de représentation, affiliées et tout autre tiers

-L'apport de conseils en matière de gestion de patrimoine, notamment en matière juridique, fiscale, et financière, à destination de ses actionnaires, de ses filiales, de ses succursales, bureaux de liaisons et de représentation, affiliées et tout autre tiers

-L'exercice de toutes opérations connexes ou complémentaires à cet objet, de nature à favoriser la réalisation de l'objet social et le développement du patrimoine de la société

- La participation, directe ou indirecte, de la Société dans toutes opérations industrielles, commerciales, financières, civiles, mobilières ou immobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou à tous objets similaires ou connexes ou susceptibles d'en faciliter l'extension ou le développement.
- La création, l'acquisition, la prise en location-gérance de tous fonds de commerce, la prise à bail, l'installation, la représentation, l'exploitation de tous établissements, fonds de commerce, usines, ateliers, se rapportant à l'une ou l'autre des activités spécifiées ci-dessus ;
- La prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés, brevets et droits de propriété intellectuelle concernant lesdites activités ;
- Toutes opérations quelconques contribuant à la réalisation de cet objet.

Le tout directement ou indirectement pour son compte ou pour le 1,000,000 F CFA divisé en (1000.0) Parts Sociales de Dix Mille (1,000) F CFA chacune en numéraires, numérotées de 1 à 1000 intégralement souscrites et entièrement libérées par les associés.

Abidjan Yopougon Maroc Mosquée, Près De La Mosquée Du Maroc, Carrefour LABAGOUE, Lot nd, Ilot nd

M GBEDIEU ZAGO FRANCK-ARNAUD (PRÉSIDENT)

null

n°CI-ABJ-03-2026-B16-00012 du 04/02/2026 au Tribunal du Commerce

99 ans

n°08016/GTCA/RC/2026 du 04/02/2026

