

Avis de constitution

SOCIETE « VIRGINIA SOARES IMMOBILIER »

Siège ABIDJAN COCODY SICOI 260 LOGEMENT  
DERRIERE LA PATISSERIE ABIDJANAISE,, Lot 439, Ilot 908

Aux termes de la DNSV et des Statuts authentiques en date du 26/09/2025 reçus par Me NICOLE ZOUZOU ABE, Notaire, enregistrés au CEPICI, le 10/10/2025 , il a été constitué une SARL aux caractéristiques suivantes :

Dénomination : SOCIETE « VIRGINIA SOARES IMMOBILIER »

Objet : -L'acquisition de tous terrains, immeubles ou parts de sociétés immobilières.

- L'indemnisation de tous occupants

- Les études et démarches en vue de l'obtention de toutes autorisations administratives, la passation de toutes conventions, contrats marchés, etc relatifs aux opérations d'aménagements, construction, réhabilitation, lotissement, électrification

-la réalisation de tous travaux de viabilisation, d'équipements, d'aménagements d'espace verts et autres

-La promotion immobilière, la conception, l'étude, l'assistance, la réalisation et le conseil en gestion de projets immobiliers

-La vente des constructions ainsi édifiées, ainsi que des droits immobiliers qui appartiendront à la société ,

-Le cautionnement simplement hypothécaire de tous acquéreurs de logements afin de garantir les emprunts que ces derniers pourraient contracter individuellement sous une forme quelconque auprès de particuliers ou établissements de crédits, soit à titre de prêts principaux soit à titre de prêts complémentaires en vue de permettre auxdits acquéreurs de régler à la société les prix d'acquisition de droits immobiliers et de logements.

- L'importation et la commercialisation de matériaux de construction et d'équipements immobiliers

- L'achat, la vente, la réparation, la distribution, la représentation commerciale de tous matériels de construction

-La gestion, l'entretien et la mise en valeur par tous moyens de ces immeubles ainsi que la réalisation de tous travaux de transformation, améliorations et installation nouvelles, conformément à leur destination.

-Le courtage en matière immobilière, la gestion, l'administration, l'exploitation par bail, la mise ou la prise en location, la conservation, l'entretien de tous immeubles ; assurer le syndic de tous immeubles

-Le rachat de toute autre affaire similaire ou fonds de commerce se rapportant à l'objet ou de nature à favoriser le développement de la société;

- la prise de participation dans toutes entreprises, sociétés ivoiriennes ou étrangères créées ou à créer ou ayant un objet similaire ,

-L'import-Export

Et pour la réalisation de l'objet social

L'Emprunt de toutes sommes et en garantie l'affectation hypothécaire ou le nantissement de tout ou partie des biens sociaux ,

Et généralement, toutes opérations commerciales, industrielles, financières, mobilières et immobilières se rapportant directement ou indirectement à l'objet social ou pouvant en faciliter l'extension ou le développement.

Capital 2,000,000 F CFA divisé en (200.0) Parts Sociales de Dix Mille (10,000) F CFA chacune en numéraires, numérotées de 1 à 200 intégralement souscrites et entièrement libérées par les associés.

Siège social ABIDJAN COCODY SICOGI 260 LOGEMENT DERRIERE LA PATISSERIE ABIDJANAISE,, Lot 439, Ilot 908

Dirigeant(s) M TCHIAKPE ERIC ABEL (GÉRANT)

RCCM : n°CI-ABJ-03-2025-B12-05690 du 20/11/2025 au Tribunal du Commerce d'Abidjan.

Durée : 99 ans

Dépôt au greffe n°72039/GTCA/RC/2025 du 20/11/2025

**Pour Avis**

**Le CEPICI**

