

Avis de constitution

SOCIETE « SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE LEO » en abrégé « SCI LEO »

Siège ABIDJAN MARCORY Zone 4, rue du 7
Décembre, Immeuble Pavillon, 10ème Etage, 11 Boîte
Postale 2214 ABIDJAN 11., Lot 33, Ilot 0

Aux termes de la DNSV et des Statuts authentiques en date du 28/01/2025 reçus par Me KONAN ATTIN MATHIEU , Notaire, enregistrés, le 03/02/2025, il a été constitué une SCI aux caractéristiques suivantes :

Dénomination : SOCIETE « SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE LEO

» en abrégé « SCI LEO »

Objet : La Société a pour objet en République de CÔTE D'IVOIRE et à l'étranger:

L'acquisition par achat, donation, échange et par tous autres moyens

d'enrichissement de patrimoine, de tous biens immeubles bâtis ou non bâtis;

La construction sur tous terrains nus acquis des immeubles à étages ou non, à usage d'habitation, commercial, de bureaux et autres;

L'administration, la gestion et l'exploitation par location des immeubles

construits;

L'entretien, la réhabilitation et la réfection desdits biens immobiliers acquis;

La prise à bail avec ou sans promesse de vente de tous biens immobiliers, la

possibilité de conclure des emprunts bancaires et l'obtention de tous octrois

de crédit, ouvertures de crédit, découverts, facilités de caisse et

généralement tous prêts de quelque nature et dénomination quelconque, en

vue de la réalisation de l'objet social;

La possibilité d'hypothéquer tout ou partie des

biens immobiliers acquis en vue de garantir efficacement des octrois de crédits bancaires;

En cas de difficultés, la possibilité de vendre tout ou partie des biens immobiliers acquis ou d'en disposer par toutes voies de droit;

Procéder au partage, entre associés, des biens immobiliers acquis ou construits. En ce cas, la société aura atteint son objet social et cette situation crée inéluctablement son extinction et a par conséquent sa dissolution de plein droit;

Et plus généralement toutes opérations civiles, financières, immobilières et mobilières se rapportant directement ou indirectement à l'objet social ou susceptibles d'en faciliter la réalisation, pourvu qu'elles ne modifient pas le caractère civil de la Société.

ET POUR LA REALISATION DE L'OBJET SOCIAL

Le cautionnement hypothécaire de ses membres afin de garantir les emprunts qu'il pourront contracter individuellement ou sous une forme quelconque auprès des particuliers ou d'établissement de crédit, soit à titre de prêts principaux, soit de prêts complémentaires, en vue de procurer à la société les fonds nécessaires à la réalisation de son objet:

L'obtention, le cas échéant de toute ouverture de crédit, tous emprunts ou facilités de caisse;

Et généralement toutes opérations de nature à faciliter les objectifs qui viennent d'être définis, pourvu qu'elles ne modifient pas le caractère civil de la Société.

Capital 5,000,000 F CFA divisé en (500.00) Parts Sociales de Dix Mille (10,000) F CFA chacune en numéraires, numérotées de 1 à 500 intégralement souscrites et entièrement libérées par les associés.

Siège social ABIDJAN MARCORY Zone 4, rue du 7 Décembre, Immeuble Pavillon, 10ème Etage, 11 Boîte Postale 2214 ABIDJAN 11., Lot 33, Ilot 0

Dirigeant(s) M JABER MOHAMAD (ADMINISTRATEUR), M
JABER ALI (ADMINISTRATEUR), M JABER MAZEN
(ADMINISTRATEUR)

RCCM : n° CI-ABJ-03-2025-B40-00083 du 21/01/2026 au
Tribunal du Commerce d'Abidjan.

Durée : 99 ans

Dépôt au greffe n°0000/GTCA/RC/2026 du 21/01/2026

